



GEODIS SA STAL NOVÝM KLIENTOM PROLOGIS V POĽSKU

10 000 metrov štvorcových bolo prenájatých v Prologis Park Wroclaw

VARŠAVA, Poľsko, 14. júla, 2011 – Prologis, Inc. (NYSE: PLD), dnes oznámil, že prenájal 10 000 metrov štvorcových priemyselnej plochy v Prologis Park Wroclaw spoločnosti Geodis Calberson Polska, poskytovateľovi medzinárodnej dopravy a logistiky tretím stranám, ktorá je dcérskou spoločnosťou SNCF (Francúzske dráhy). Geodis využije túto plochu ako svoj centrálny sklad nábytku, ktorý bude ďalej distribuovať do Poľska. Celú transakciu sprostredkovala realitná spoločnosť Colliers International.

„Dostupnosť skladových plôch a ich umiestnenie boli hlavnými faktormi pri rozhodovaní o prenájme,“ povedal Bogdan Mlynarczyk, generálny riaditeľ Geodis Calberson Polska. „Prologis bola jediná spoločnosť, ktorá nám bola schopná ponúknuť skladové priestory požadovanej veľkosti a prispôbiť ich našim potrebám v priebehu len dvoch mesiacov od obdržania našej požiadavky.“

„Toto je prvá nájomná zmluva podpísaná spoločnosťou Geodis v Poľsku,“ povedala Ewa Zawadska, senior leasing manager spoločnosti Prologis v Poľsku. „Sme hrdí, že si vedúci poskytovateľ logistických a dopravných služieb ako partnera pri rozvoji svojej celoeurópskej distribučnej platformy vybral práve Prologis. Touto transakciou sme demonštrovali, že sme schopní naplniť aj tie najnáročnejšie očakávania našich zákazníkov.“

„Spoluprácu na tomto projekte s firmami Geodis a Prologis sme si naozaj užili. Náš tím sa pomaly presúval od zoznámia sa s predstavami spoločnosti Geodis, cez nájdenie najvhodnejšej ponuky na trhu, až po prípravu klienta na podpis zmluvy,“ povedala Aleksandra Cools, vedúca pobočky Colliers International's vo Wroclawi. „Geodis je dynamická spoločnosť, ktorá je veľmi dobre známa na francúzskom trhu. Dúfame, že sa stane rovnako známou aj na trhu poľskom.“

Prologis Park Wroclaw pozostáva z ôsmich budov o celkovej výmere 168 000 metrov štvorcových. Park je umiestnený dva kilometre za Wroclawou v obci Kobierzycy. Vďaka výhodnej polohe v blízkosti cesty E-35 ktorá vedie z Wroclawi do Prahy a diaľnice A4 vedúcej z Berlína na Ukrajinu, je park veľmi dobre spojený so zvyškom krajiny a neďaleké letisko Wroclaw-Strachowice ponúka spojenie do väčšiny hlavných miest Európy.

K ďalším zákazníkom Prologis v tomto parku patria spoločnosti Carlsberg, Healthy Food Production, Hellmann Worldwide Logistics Polska, HI-P Poland, JAS-FBG, Kuehne+ Nagel, MSI Polska, Rohlig Suus Logistics a Wincanton.

Prologis je so svojim portfóliom štyroch distribučných parkov (17 budov) o celkovej rozlohe 390 000 metrov štvorcových priestorov najväčším poskytovateľom distribučných nehnuteľností vo wroclawskom regióne a na miestnom trhu ma 6-percentný podiel. Okrem toho Prologis tento rok začal výstavbu piateho parku v regióne o celkovej rozlohe 20 000 metrov štvorcových. V tomto najnovšom parku je možné vybudovať až 290 000 metrov štvorcových skladových plôch.

O Prologis, Inc.

Prologis je popredný medzinárodný poskytovateľ a developer priemyselných nehnuteľností, ktorý sa zameriava na celosvetové a regionálne trhy naprieč severnou a južnou Amerikou, Európou a Áziou. Späťne k 31. Marcu 2011 spoločnosť Prologis vlastnila investície, či už na konsolidovanej báze, alebo prostredníctvom nekonsolidovaných joint venture, nehnuteľnosti a developerské projekty o celkovom objeme viac ako 55,7 miliónov metrov štvorcových v 22 krajinách. Spoločnosť prenájíma moderné distribučné nehnuteľnosti viac ako 4 500 zákazníkom vrátane výrobcov, predajcov a dopravcov, poskytovateľom logistiky tretím stranám a ďalším podnikom.

O Colliers International

Colliers International je globálny líder v poskytovaní realitných služieb s viac než 15 000 profesionálmi pôsobiacimi v 481 kanceláriách v 62 krajinách. Jako dcérska spoločnosť FirstService Corporation (NASDAQ: FSRV; TSX: FSV a FSV.PR.U), spoločnosť Colliers ponúka stabilitu silného finančného partnera a vďaka znalosti miestnych trhov klientom ponúka istotu spoľahlivosti a schopnosti nájsť vhodné riešenie ich potrieb. Colliers poskytuje celú škálu služieb používateľom nehnuteľností, majiteľom a investorom po celom svete, vrátane korporátnych riešení, problematiky predaja a prenájmu a konzultácií, ohodnotenie nehnuteľností a posúdenie, úverové bankovníctvo a výskum trhu. The Lipsey Company a magazín National Real Estate Investor ohodnotili Colliers International ako svetovú dvojku v realitnej branži. Pre viac informácií navštívte: www.colliers.com

###

KONTAKTY:

Marta Teşiorowska
ProLogis Central & Eastern
Europe
+48 (22) 218 36 56
mtesiorowska@prologis.com

Klára Ježková
Best Communications
+420 602 250 486
klara.jezkova@bestcg.com