



PROLOGIS POSTAVÍ DVA NOVÉ OBJEKTY V STREDNEJ A VÝCHODNEJ EURÓPE

- 41 000 metrov štvorcových v štádiu výstavby -
- ProLogis sa pripravuje na svoj piaty park vo Vroclavi

Varšava – 8. apríl 2010 – ProLogis (NYSE: PLD), popredný medzinárodný poskytovateľ distribučných nehnuteľností, dnes oznámil začiatok výstavby dvoch nových priemyselných projektov na mieru s celkovou rozlohou 41 000 metrov štvorcových skladovacích priestorov v strednej a východnej Európe.

Tieto build-to-suit projekty zahŕňajú:

- **20 000 metrov štvorcových v ProLogis Parku Wrocław V**, v novom distribučnom centre strategicky umiestnenom v tesnej blízkosti wroclavského okruhu, tri kilometre juhozápadne od križovatky Wrocław Bielany, medzi diaľnicou A4 vedúcou z Berlína na Ukrajinu a cestou E261. ProLogis využije 70 hektárov z pôdy, ktorú vlastní pre túto a ďalšiu budúcu výstavbu a ktorá umožňuje výstavbu až 290 000 metrov štvorcových nehnuteľností.

Vďaka tejto výstavbe si ProLogis pripravil pôdu pre svoj piaty distribučný park vo wroclavskom regióne. So svojím portfóliom štyroch distribučných parkov (16 budov) o celkovej rozlohe 371 000 metrov štvorcových je spoločnosť najväčším poskytovateľom priemyselných budov v regióne Wrocław.

- **22 350 metrov štvorcových v ProLogis Parku Prague-Jirny**, umiestnenom 20 kilometrov východne od Prahy na prvom výjazde z diaľnice D11.

Dokončenie oboch budov je plánované na štvrtý štvrtrok 2011.

ProLogis ďalej oznámil predaj 15 hektárov prebytočnej pôdy v lokalite Jirny. Spoločnosť stále vlastní 38 hektárov pôdy na budúcu výstavbu fázy III. a fázy IV. parku. Súčasná výstavba s rozlohou 22 350 metrov štvorcových bude prvou budovou fázy III. v tomto parku.

„Okrem možnosti poskytnutia distribučných priestorov na okamžitý prenájom a využitie je najväčšou výhodou ProLogisu rozsiahle portfólio pôdy na strategických miestach po celom regióne strednej a východnej Európy, ktoré nám umožňuje uspokojiť potreby zákazníkov hľadajúcich nové distribučné priestory,“ povedal **Ben Bannatyne, managing director spoločnosti ProLogis pre strednú a východnú Európu**. „Sme veľmi radi, že sme zahájili tieto projekty a veríme, že v priebehu roku 2011 oznámime výstavbu ďalších budov. Jedným z našich hlavných cieľov je

zhodnocovať nadbytočnú pôdu; nedávny predaj pozemkov v Českej republike je prvým príkladom v regióne v roku 2011.”

ProLogis je popredným poskytovateľom distribučných priestorov v strednej a východnej Európe s viac ako 3,7 miliónmi metrov štvorcových moderných skladovacích priestorov v 184 budovách. Pôsobenie na piatich regionálnych trhoch – v Českej republike, Poľsku, Rumunsku, na Slovensku a v Maďarsku – je koordinované z centrály spoločnosti vo Varšave.

Medzi kľúčových zákazníkov ProLogisu v regióne patria okrem iných spoločnosti Antalis, Carrefour, CEVA, DHL, Geodis, Emperia Holding, Euro-net, FagorMastercook, Fiege, Iron Mountain, L’Oreal, NYK, Procter & Gamble, Raben, Rhenus Contract Logistics, Samsung, Schenker, Tesco, Viva Magnetics a Wincanton.

O spoločnosti ProLogis

ProLogis je popredný medzinárodný poskytovateľ distribučných nehnuteľností, ktorý vlastní a spravuje viac ako 40 miliónov štvorcových metrov priemyselných priestorov na trhoch v Severnej Amerike, Európe a Ázii. Spoločnosť prenajíma priemyselné priestory viac ako 3 800 zákazníkom. Medzi klientov spoločnosti patria výrobcovia, maloobchodníci, dopravcovia a ostatné spoločnosti využívajúce logistické služby vo veľkom meradle. Pre viac informácií o spoločnosti, navštívte: <http://www.prologis.com>

Nasledujte ProLogis na Twitteri: <http://twitter.com/ProLogis>

###

Kontakty:

Marta Teşiorowska
ProLogis Central & Eastern Europe
+48 (22) 218 36 56
mtesiorowska@prologis.com

Michaela Dvořáková
Best Communications
+420 724 332 121
michaela.dvorakova@bestcg.com