



PROLOGIS PARK WROCLAW III PRILÁKAL SPOLOČNOSŤ DEICHMANN

- Najväčšia nájomná transakcia vo Wroclawi v roku 2010 -

Varšava, Poľsko – 21. januára 2011 – ProLogis (NYSE: PLD), popredný medzinárodný poskytovateľ distribučných nehnuteľností, oznámil podpísanie novej nájomnej zmluvy na takmer 11 000 metrov štvorcových kancelárskych a skladovacích priestorov v ProLogis Parku Wrocław III so spoločnosťou Deichmann-Obuwie, poľskou pobočkou najväčšieho reťazca predajní s obuvou v Európe. Výstavba bude dokončená v druhom štvrtroku 2011, kedy bude budova odovzdaná zákazníčkovi do užívania.

Ide o prvú nájomnú zmluvu podpísanú medzi ProLogisom a spoločnosťou Deichmann-Obuwie, poľskou pobočkou skupiny Deichmann Group, ktorá je európskym lídrom v obuvníckom priemysle a zamestnáva viac ako 28 000 ľudí po celom svete. Skupina má viac ako 2 700 predajní v 19 krajinách. Deichmann plánuje zo svojho nového distribučného centra v ProLogis Parku Wrocław III zásobovať celé Poľsko a časť trhov v krajinách strednej a východnej Európy.

„Pri rozhodovaní o výbere kancelárskych a skladovacích budov pre nás bola najdôležitejším faktorom lokalita a efektívne prispôsobenie priestorov podľa našich špecifických požiadaviek,“ povedal **Wojciech Normand, viceprezident spoločnosti Deichmann-Obuwie**. „ProLogis získal túto zmluvu, pretože jeho konzultanti preukázali pri príprave projektu znalosti, skúsenosti, kreativitu a flexibilitu“.

„Lokalita skladu v blízkosti letiska, v dosahu mesta a neďaleko plánovaného wrocławského okruhu perfektne vyhovuje požiadavkám nášho zákazníka – spoločnosti Deichmann,“ povedal **Maciej Cieliczko, logistic a industrial space department director spoločnosti Colliers International**, ktorý bol zodpovedný za túto transakciu. „ProLogis ponúka skladovacie priestory tej najvyššej kvality prispôbené potrebám jednotlivých zákazníkov. Tieto dve výhody boli v kombinácii s výhodnými nájomnými podmienkami hlavným dôvodom, prečo si zákazník vybral túto lokalitu.“

„Sme veľmi radi, že to bol v roku 2010 práve ProLogis, ktorý podpísal najrozsiahlejšiu nájomnú zmluvu vo Wroclawi a okolí,“ povedala **Ewa Zawadzka, leasing manager spoločnosti ProLogis v Poľsku**. „Prajeme spoločnosti Deichmann mnoho úspechov a tešíme sa na partnerstvo s touto spoločnosťou v tomto parku, ako aj v ďalších krajinách strednej a východnej Európy.“

ProLogis Park Wrocław III sa v súčasnosti skladá zo štyroch budov s celkovou rozlohou 135 000 metrov štvorcových. Park je umiestnený v blízkosti wrocławského okruhu, 7 kilometrov juhovýchodne od centra mesta, v ulici Graniczna v blízkosti letiska.

Medzi ďalších zákazníkov ProLogisu v tomto parku patria tiež spoločnosti Asplex (Acer), Curylo Asterix, DHL, Emperia Holding, Intercars, Jeas Polska, Pol Mat, Seleno, Sonoco Poland a Uldo Polska.

ProLogis je s portfóliom štyroch distribučných parkov (16 budov) s celkovou rozlohou 371 000 metrov štvorcových najvýznamnejším poskytovateľom distribučných priestorov v regióne Wrocław.

O spoločnosti ProLogis

ProLogis je popredný medzinárodný poskytovateľ distribučných nehnuteľností, ktorý vlastní a spravuje viac ako 44 miliónov štvorcových metrov priemyselných priestorov na trhoch v Severnej Amerike, Európe a Ázii. Spoločnosť prenája priemyselné priestory viac ako 4 400 zákazníkom. Medzi klientov spoločnosti patria výrobcovia, maloobchodníci, dopravcovia a ostatné spoločnosti využívajúce logistické služby vo veľkom meradle. Pre viac informácií o spoločnosti, navštívte: <http://www.prologis.com>

Nasledujte ProLogis na Twitteri: <http://twitter.com/ProLogis>

###

Kontakty:

Marta Teşiorowska
ProLogis Central & Eastern Europe
+48 (22) 218 36 56
mtesiorowska@prologis.com

Michaela Dvořáková
Best Communications
+420 724 332 121
michaela.dvorakova@bestcg.com