

Aktivity spoločnosti ProLogis na slovenskom trhu

ProLogis je popredný medzinárodný vlastník a správca logistických nehnuteľností spravujúci viac ako 44 miliónov štvorcových metrov priemyselných priestorov na trhoch v Severnej Amerike, Európe a v Ázii. Spoločnosť prenája priemyselné priestory viac ako 4 400 zákazníkom. Medzi klientov spoločnosti patria výrobcovia, maloobchodníci, dopravcovia a ostatné spoločnosti využívajúce logistické služby vo veľkom meradle.

ProLogis pôsobí tiež na slovenskom trhu a portfólio spoločnosti sa na Slovensku skladá z troch distribučných parkov -- ProLogis Parku Bratislava, ProLogis Parku Nové Mesto a ProLogis Parku Galanta-Gáň – a zahŕňa dvanásť budov s celkovou rozlohou viac ako 386 000 metrov štvorcových distribučných priestorov.

„Na slovenskom trhu sa zameriavame nielen na prenájom existujúcich voľných priestorov v našich parkoch, ale tiež na výstavbu nových budov ušitých na mieru podľa potrieb našich zákazníkov. Kombinácia profesionálneho prístupu, celosvetovej skúsenosti spoločnosti ProLogis a znalosti miestneho know-how, je veľmi dôležitá pre kľúčové spoločnosti na trhu,“ hovorí *Mario Sander, riaditeľ spoločnosti ProLogis pre Českú republiku a Slovensko.*



„Kľúčom k úspechu je v našom prípade poskytovanie najmodernejších služieb a dôkladné znalosti požiadaviek našich zákazníkov vo všetkých krajinách, kde pôsobíme. Príkladom toho, že chceme výborne poznať miestne prostredie a trh na Slovensku, je naša účasť na ProLogis Retail Summite v apríli 2010,“ dodal Sander.

ProLogis sa usiluje o to, aby boli jeho zástupcovia prítomní na významných regionálnych summitoch a akciách, ale predovšetkým zabezpečuje, aby všetky tri skladové parky na Slovensku boli vyhlásené svojou kvalitou a výbornou dostupnosťou:

Moderný ProLogis Park Bratislava sa nachádza východne od Bratislavy, 24 kilometrov od centra mesta, 2 kilometre od Senca a 16 kilometrov od medzinárodného letiska. Do parku je jednoduchý prístup cez prvý diaľničný zjazd za Bratislavou na diaľnicu E75 (Bratislava-Žilina) a je napojený Európsky koridor 4 smerom na Trnavu. V súčasnosti sa park skladá zo šiestich budov s celkovou rozlohou takmer 183 000 metrov štvorcových skladovacích priestorov. Po dokončení sa bude v parku nachádzať osem budov s celkovou rozlohou 290 000 metrov štvorcových priemyselných priestorov.

Neďaleko od bratislavského parku sa nachádza *ProLogis Park Nové Mesto*, ktorý je výhodne umiestnený v obci Nové Mesto nad Váhom, 100 kilometrov severovýchodne od Bratislavy. Objekt je napojený na vnútroštátnu a medzinárodnú dopravu diaľnicou D1, jeho poloha zabezpečuje výbornú viditeľnosť a prístup do parku. Diaľnica D1 umožňuje rýchly a efektívny prístup k medzinárodným letiskám v Bratislave a Viedni rovnako ako do susedných krajín. Park sa v súčasnosti skladá z dvoch distribučných budov s celkovou rozlohou 36 200 metrov štvorcových priemyselných priestorov, vrátane modernej budovy s rozlohou 24 000 metrov štvorcových postavenej na mieru pre spoločnosť C&A, medzinárodný odevný reťazec.

Severnejšie je položený *ProLogis Park Galanta-Gáň*, moderný distribučný park, ktorý sa momentálne skladá z troch budov (vrátane 2 budov postavených na mieru) s celkovou rozlohou viac ako 166 000 metrov štvorcových skladovacích priestorov. Po dokončení sa bude park skladať z piatich budov s celkovou rozlohou takmer 230 000 metrov štvorcových priemyselných priestorov. Toto distribučné centrum je umiestnené severovýchodne od Bratislavy a vďaka svojej strategickej polohe a blízkosti hlavných národných dopravných ťahov spájajúcich najväčšie slovenské mestá so susednými krajinami (Rakúsko, Maďarsko, Česká republika), je ideálne pre distribučné operácie väčšieho rozsahu.



ProLogis Park Bratislava



ProLogis Park Nové Mesto

<http://www.prologis.com>



ProLogis Park Galanta-Gáň